

Beslutningsreferat og oplysninger fra foreningens ordinære generalforsamling 2012:

MUNDTLIG TILLÆGSBERETNING:

Kurt bemærkede,

- at fællesarbejdsdagen, der nu er delt op således, at havelejere med lige havenr. møder på lige år og ulige havenr. på ulige år, fungerede fint den første gang, og alt arbejde var blevet klaret, så ordningen fortsætter,
- at festudvalget manglede hænder,
- at der i år var 2 loppemarkeder. Det første druknede desværre i vand,
- at containerne er en succes og forsætter så tit det er muligt at få dem,
- at opskrivningen af hund/kat med chip/øremærkning er gået fint, rigtig mange har været på kontoret og udfyldt blanketterne,
- at det kommunen udsendte omkring forurening, primært betyder, at vi bliver kortlagt, og at vi som den enkelte haveejer ikke skal gøre mere ved det,
- at man skal huske, at sætte pose/grønt skilt når man ikke bruger p-pladsen, så dem med de blå parkeringstilladelser har mulighed for at bruge pladsen,
- at der fortsat køres for stærkt og uansvarligt på foreningens veje, og at vi er bange for, at der sker en ulykke en dag, og pointerede stærkt, at alle overholder reglerne for kørsel i haveforeningen. Det samme gælder reglerne for ensretningen,
- at der er plantet 75 nye træer uden om foreningen, nogle skulle være med blomster, som vi kunne glæde os over.

Det blev oplyst, at ventelisten ville blive åbnet mandag den 13. august i kontortiden og fremover ville være åben om mandagen i sæsonen, så længe bestyrelsen mener det er forsvarligt antalmæssigt. Det vil komme til at fremgå på hjemmesiden at listen er åbnet.

Forslag på generalforsamlingen:

Udover de med beretningen udsendte ændringsforslag til foreningens love, som alle skal vedtages uændret, da de er en forudsætning for den lejekontrakt der er indgået med Københavns Kommune, skal følgende ændring vedrørende § 9.4: medtages uden afstemning, idet den er vedtaget på en tidligere generalforsamling:

Indkaldelse til den ordinære generalforsamling samt bestyrelsens beretning, uddeles alene på haveadressen.

Bestyrelsen havde yderligere følgende forslag (ændringerne fremgår med rødt) til lovene, der såfremt de blev vedtaget med mindst 2/3 af stemmerne fra de tilstedeværende, skal til afstemning på en ny generalforsamling idet ændringer af foreningens love kræver at 2/3 af foreningens medlemmer er tilstede, hvilket ikke var tilfældet:

§ 3, stk. 5 pkt.3:

Det passive medlem må på overtagelsestidspunktet **samt i lejeperioden**, hverken eje et sommerhus eller en anden have.

§ 6. 4:

Parkering af motorkøretøjer på foreningens veje er forbudt. Parkering er kun tilladt på foreningens pladser for de medlemmer, der har en parkeringstilladelse, og må foretages således, at de medlemmer der har have op til pladserne generes så lidt som muligt.

Parkering på foreningens veje, for såvel havelejerer som besøgende, kan medføre opsigelse af lejemålet jf. § 7 stk. 7.3.

Hvert havelod kan kun have en grøn eller en rød parkeringstilladelse.

Der blev behandlet et forslag fra en havelejer til lovændring i § 9, pkt. 5, omkring muligheden for at få kendskab til de forslag der skal behandles på generalforsamlingen. Efter nogen debat og ændringsforslag blev forslaget vedtaget med flertal således:

Forslag, som ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen. **Indkomne forslag kan læses på kontoret mandagen før den ordinære generalforsamling og vil blive opsat i udhængsskabene.**

Ovenstående forslag til lovændringer skal herefter behandles på en ekstraordinær generalforsamling. Indkaldelse til den 20. august kl. 17.30 udsendes med posten d.d.

Følgende forslag fra bestyrelsen til foreningens ordensbestemmelser er vedtaget med flertal på generalforsamlingen:

Stk. 8:

Spørgsmål, der ikke afgøres af foreningens love eller ordensbestemmelser, afgøres af bestyrelsen. Klager over andre medlemmer modtages kun skriftligt.

Der tilføjes:

Anonyme klager behandles ikke.

Stk. 9:

I kolonien skal der kun være parkering for foreningens medlemmer j.f. § 6.4. **Parkering på kolonihaveforeningens område er kun for medlemmer med parkeringstilladelse og pladsen kan ikke benyttes af andre. Dog kan man, hvis man har håndværker, lade denne benytte pladsen, mod at man forinden henter en gul p-tilladelse på kontoret. Det er en forudsætning, at man selv holder uden for foreningen, når håndværkeren benytter pladsen.**

Havelejere, der har parkeringstilladelse, skal på kontoret købe et skilt med have-, plads- og registreringsnummer. Skiltet SKAL anbringes synligt i vognen. Der kan købes forskellige typer af parkeringstilladelser (grøn, rød og blå). Hvis et medlem har en grøn parkeringstilladelse, skal den fornyes senest ved udgangen af april måned (for dem med

røde parkeringstilladelser sker fornyelsen i maj), ellers mister man retten til pladsen. De medlemmer, der har faste nummererede pladser og røde parkeringstilladelser, skal selv holde pladsen fri for ukrudt, tillige skal medlemmerne i den "lille afdeling" selv holde den del af højen, der støder ned til pladsen fri for ukrudt. Bestyrelsen kan inddrage en parkeringstilladelse hvis reglerne ikke overholdes.

Hvert havelod kan kun have en grøn eller en rød parkeringstilladelse.

BEMÆRK at der er åbnet mulighed for at lade en håndværker, man benytter, bruge havelejerens egen parkeringsplads, mod at man henter en gul p-tilladelse på kontoret mandagen forinden og selv parkerer uden for foreningen. Beslutningen er truffet fordi havelejer der i dagtimerne ikke benytter sin plads, jo ikke sætter pose/grønt skilt op, derfor kan en håndværker som havelejeren har, således godt benytte pladsen i dagtimerne, hvis der er tale om en bil, der ikke er til gene for de øvrige biler. Pladser med pose eller grøn skilt må selvfølgelig ikke benyttes hertil - de er forbeholdt dem med blå parkeringstilladelser.

Under budgettet blev oplyst at havelejen p.t. er 2.650 kr. halvårligt pr. oktober 2012 og april 2013.

Bestyrelsens sammensætning pr. 12/8 2012

Formand	Kurt Nielsen, Hav 37,
Næstformand	Jette Lykkegaard, Kor 13
Kasserer	Anne-Marie Schubert, Kor. 1,
Bestyrelsesmedlem	Kirsten Metasch, Kor 4
Bestyrelsesmedlem	Anders Simonsen, Sø 36,
Bestyrelsessuppleant	Dorthe Geisling, Hav 38,
Bestyrelsessuppleant	Jens Ibsen, Hav 39,
Revisor	Birthe Hammer, Kon 15,
Revisor	Bent Larsen, Sø 58,
Revisorsuppleant:	Per Jaque Petersen, Hav 43
Revisorsuppleant:	Bjarne Nørgaard, Sø 15.