



H/F Amager Strand

www.haveforeningenamagerstrand.dk

Grundlagt i 1958

Velkommen i H/F Amager Strand.

Haveforeningen består af 178 haver, fordelt på begge sider af Vågestien, henholdsvis den store (med bagerste vej kaldet, likørstrædet) og den lille afdeling (kaldet Frederiksberg). Haveforeningens sæson løber fra den 01. april til 31. oktober.

I den store afdeling ligger foreningshuset, hvor bestyrelsen holder til i deres kontortid.

Haveforeningen ligger på et fredet område, hvor jorden er lejet af Københavns kommune og er blevet erklæret varigt i henhold til kolonihaveloven.



Bestyrelsen:

Bestyrelsen består af en formand, en kasserer og tre bestyrelsesmedlemmer, to revisorer, to bestyrelsessuppleanter samt to revisorsuppleanter. Alle vælges på en generalforsamling, for to år ad gangen. En liste over den siddende bestyrelse, kan ses kontoret, opslagstavler og foreningens hjemmeside. Formanden og to bestyrelsesmedlemmer, en bestyrelsessuppleant, en revisor og en revisorsuppleant vælges alle ulige år. På lige år vælges en kasserer, et bestyrelsesmedlem, en bestyrelsessuppleant, en revisor og en revisorsuppleant.

Bestyrelsens kontortid mandage:

I april måned er der kontortid mellem 18.00 og 18.30 for køb af parkeringstilladelser (se også afsnit om parkeringstilladelser)

Fra maj til og med august er der kontortid mellem 18.00 og 19.00

I september og oktober måned er der kontortid mellem 18.00 og 18.15.

Aviscontainere:

Foreningen har to aviscontainere, en i den lille afdeling ved toiletbygningen og en i den store afdeling ved kontoret.

Batteriopsamler:

Foreningen har en batteriopsamler. Den findes ved kontoret i den store afdeling.

Containere:

Der vil i løbet af sæsonen komme containere til storskrald samt til haveaffald. Se vores hjemmeside eller opslag på foreningens opslagstavler.

Containerne vil de pågældende datoer, være åbne mellem 18.00 og 19.00. Er containerne fyldte inden kl. 19.00, må der ikke fyldes mere i.

Endvidere henvises der til containerpladsen ved Vermlandsgade.

Dagrenovation:

Der hentes dagrenovation en gang om ugen. Se ugedag i vores forårsinformationsbrev.

I de grå affaldsspande må der kun komme køkkenaffald.

Den skal placeres inden for hækken i den åbne havelåge, med håndtaget ud mod kørebanen. Se i øvrigt vore ordensbestemmelser stk. 11.

Flag:

Foreningen har to foreningsflagstænger, som passes af udvalgte medlemmer. Flaget hejses hver søndag og på udvalgte dage, kl. 8.00 og tages ned igen ved solnedgang eller senest kl. 20.00. Har man en flagstang, opfordres man til at flage.

Fodring af fugle:

Fodring af fugle må kun ske i minimum 1 meters højde.

Forurening:

Foreningen er grundlagt på en tidligere losseplads, I bedes derfor være opmærksomme på, at jorden visse steder kan være forurennet og ikke velegnet til dyrkning af grønsager. Højbede anbefales.

Fællesarbejde:

Fællesarbejdet udføres 1 søndag i maj mellem 09.00 og 13.00 (hvis denne søndag falder 1. maj, se da vores hjemmeside eller nyhedsbrev). De lige havenumre har fællesarbejdsdag lige år og de ulige havenumre på ulige år. For at holde vedligeholdelses udgifterne nede, er det vigtigt, at man møder op på fællesarbejdsdagen. Møder man ikke op den pågældende dag, kan man blive pålagt pligtarbejde på et andet tidspunkt af året. Se også punkt 8 i H/F Amager Strands vedtægter.

På fællesarbejdsdagen, vil vi efter endt arbejde, spise frokost sammen. Der vil i løbet af formiddagen blive bragt drikkevare ud.

Generalforsamling:

Den ordinære generalforsamling afholdes en gang årligt i august måned. Indkaldelse til generalforsamlingen uddeles i henhold til gældende regler.

Haveleje:

Der skal betales haveleje 2 gange årligt. Havelejen vedtages på en generalforsamling. I havelejen ligger leje af grund, vand, renovation, vedligehold, administration, kontingenter m.m. Se gældende haveleje på vores hjemmeside. Havelejen er til forfald 01.04 og 01.10. Manglende betaling vil, jvf. haveforeningens love og ordensbestemmelser, medføre opsigelse af foreningen.

Haveredskaber:

Foreningen har et antal trillebør, som er placeret ved toiletbygningerne i den store afdeling og lille afdeling, som frit kan benyttes af medlemmerne og stilles tilbage straks efter benyttelse.

Hunde/katte:

Alle der har eller vil anskaffe sig en hund eller en kat, skal have en tilladelse.

Tilladelsen gives på nærmere givne betingelser:

- Katten/hunden skal være øremærket/chippet og fornøden attest foreligge.
- Ingen må ved udlægning af foder eller på anden måde skabe tilhold for omstrefjende vilde/herreløse katte.
- Hunde skal holdes i snor på haveforeningens fællesarealer.
- Hunde og katte må ikke medføre gener for naboer
- Efterladenskaber efter hunde skal opsamles af ejer/hundeluffer

Hvis ovenstående regler ikke overholdes, ophæves tilladelsen til dyrehold.

Blanketten for ansøgning om tilladelse til hunde-/kattehold kan enten udskrives fra vores hjemmeside, eller kan hentes på kontoret.

Hæk:

Hækkene skal være klippet inden Sankt Hans og hækkens højde må ikke være over 1.80 m.

Der henstilles til, at man undlader at klippe hæk på søn- og helligdage.

Kontakt til bestyrelsen:

Kontakten til bestyrelsen foregår i kontortiden på mandagen (se under kontortid). Man kan i nødsituationer kontakte formanden eller kassereren på de opslåede telefonnumre. OBS – telefonnumrene må kun benyttes i nødsituationer, det vil sige problemer der ikke kan vente til kontortid, så som sprængte vandværk.

Det er også muligt, at kontakte bestyrelsen via mail på følgende adresse:

bestyrelsen@haveforeningenamagerstrand.dk ,

bemærk dog, at disse mails kun vil blive læst og besvaret i kontortiden om sommeren og en gang ugentligt om vinteren.

Kørsel:

De almindelige færdselsregler gælder også i haveforeningen. Det vil sige, at man ikke må køre mere end som skrevet på skiltene, 10 km i timen og at man ikke må køre imod ensretningen. Disse færdselsregler gælder også for cykler og knallerter.

Lys:

Har man vejbelysning tilsluttet sin egen elmåler, skal lyset tændes 1. april hvert år og må først slukkes igen den 31. oktober. El til vejbelysning modregnes i havelejen i oktober måned.

Love og vedtægter:

De gældende love og vedtægter findes på vores hjemmeside, eller fås ved henvendelse på kontoret. (de nuværende love og vedtægter er vedlagt)

Naboskab:

Gør nytte af hinandens hjælp, stil naboens skraldespand ind hvis de er på ferie og hold øje med hinandens haver.

Nyhedsbrev:

Opdateres løbende. Se vores hjemmeside.

Ophold i haven:

Vis hensyn til dine naboer. Undgå generende støj.

Der henstilles til, at man undgår at benytte elektriske haveredskaber og værktøj på søn- og helligdage.

Opsigelse/salg af have:

Ønsker man at opsiges/sælge sin have, skal man henvende sig til bestyrelsen. Se i øvrigt H/F love og ordensregler § 7 stk. 9 – 12.

Når man opsiges sit lejemål, skal der afleveres et sæt nøgler til bestyrelsen, med henblik på fremvisning af lejemål til ny lejer.

Der er ingen købetvang af indbo for ny lejer. Ønsker ny lejer ikke, at overtage indboet, skal sælger rydde huset.

Parkering:

Det er muligt at blive opskrevet til en parkeringsplads i haveforeningen. For at blive skrevet op, skal man møde personligt op på kontoret i kontortiden.

Der findes fire former for parkeringstilladelser. En grøn parkeringstilladelse gives til medlemmer som bor i deres haver det meste af sæsonen, en rød parkeringstilladelse gives til de frie pladser i den store afdeling, en blå parkeringstilladelse giver mulighed for at holde på de faste pladser, hvor der er sat en pose over nummeret eller skiltet er sat på grøn. Det er endvidere muligt, at få en midlertidig gul parkeringstilladelse til håndværkere. Håndværkere må kun holde på medlemmets grønne parkeringsplads, som så må parkere uden for foreningen.

Hvis man har fået en grøn parkeringstilladelse, er man forpligtiget til at holde pladsen fri for ukrudt, samt at tildække nummeret med en pose eller skifte til grøn markering, hvis man i dage eller perioder ikke selv skal benytte pladsen. Det giver plads til alle med blå parkering. Har man en rød parkeringstilladelse, skal man være med til at holde de frie pladser fri for ukrudt.

Bemærk - Gæster må ikke parkere inde i foreningen.

Pinse:

Pinse morgen (søndag) inviteres alle medlemmer til morgenmad i foreningshuset kl. 09.00.

Præmiehaver:

En gang årligt, i juni måned, udvælges de 8 ”pæneste” haver til præmiering. Haverne udvælges af forrige års ”vindere”. De 8 udvalgte haver, sendes til kolonihaveforbundet, som sender en havekonsulent ud for at vælge 4 af dem ud til, at modtage kolonihaveforbundets præmie. De andre 4 får haveforeningens præmie på den efterfølgende generalforsamling. De haver der har fået kolonihaveforbundets præmie, inviteres til festmiddag i kolonihaveforbundets regi det følgende efterår.

Ønsker man ikke at deltage i vurderingen af sin have, skal man henvende sig på kontoret, hvor man så vil blive slettet.

Standerhejsning:

Årets først standerhejsning er den første søndag i april måned. Se tidspunkt på vores hjemmeside. Til standerhejsningen bydes alle velkommen med en lille en til halsen.

Tilbygning/nyt hus på grunden:

Hvis der tænkes på at lave en tilbygning eller sættes nyt hus på grunden, så kontakt bestyrelsen inden, med oplysninger om planerne. Så vil man undgå evt. misforståelser og evt. nedrivning af ulovligt byggeri, samt hvordan man skal forholde sig i henhold til miljøet.

Ingen til- eller nybygning uden byggetilladelse.

Toiletbygning:

I begge afdelinger, ved parkeringspladserne, findes der toiletbygninger, som bliver rengjort en gang om ugen.

Udlejning af foreningshuset:

Foreningshuset, ekskl. kontoret, er til udlejning for medlemmer i haveforeningen. Foreningshuset kan lejes i åbningssæsonen. For leje af huset, skal man møde op på kontoret og ved reservationen, betale lejen. Nøglen hentes ugen før på kontoret i kontortiden. Nøglen afleveres den efterfølgende mandag. (Se også vedlagte ”regler for udlejning”) Prisen for leje af foreningshuset vedtages på en generalforsamling. Den gældende pris kan ses på vores hjemmeside eller ved kontakt på kontoret.

Huset kan lånes gratis til arrangementer som vejfester, medlemsarrangementer og i forbindelse med begravelse af medlemmer.

Udlån af kolonihavehus:

Det er ikke tilladt at låne/leje sit kolonihavehus ud. Ønsker man, at andre passer ens have mens man er på ferie, kontakt da bestyrelsen inden.

Ukrudt:

Enhver haveejer har pligt til, at holde stykket fra hæk og ud til midten af vejen fri for ukrudt og huller i vejen.

Ligeledes skal haverne holdes i en velholdt stand.

Vand. Åbning og lukning af vand:

Der er lukket for vandet i vinterhalvåret. Dog findes der to frostfrie haner i foreningen. I den lille afdeling er hanen lige inden for den store låge, i den store afdeling er den placeret på Havlyngbuen, over for nr. 74.

Bestyrelsen/håndværkerne skal have mulighed for adgang til haverne, når der skal åbnes og lukkes for vandet.

Vanding:

Regler for vanding er vedtages på en generalforsamling.

Det er tilladt at vande med håndholdt slange i tidsrummet 17.00 – 22.00. Vanding uden for dette tidsrum kan medfører opsigelse.

Det er ikke tilladt, at vande græsplæner i henhold til Københavns kommunes vandingsregler.

Vejfest:

I løbet af sommeren holdes der vejfest på vejene. Hver vej står selv for at finde en dato og for at arrangere det. Foreningshuset kan reserveres gratis til dette formål (det er en god ide at reservere foreningshuset i tilfælde af regn).

Vejvedligeholdelse:

Det påhviler medlemmerne, at sørge for, at der ikke er huller i vejen ud for ens område.