

Velkommen til Haveforeningen Amager Strand.

Grundlagt i 1958

Hjemmeside: www.haveforeningenamagerstrand.dk

E-mail: bestyrelsen@haveforeningenamagerstrand.dk



Huset er grønt, det hedder
Bella-Vista
vandet koger, og primussen
gnistrer
haven og tapetet blomstrer rødt
og grønt
himlen er blå og livet det er
skønt.
Det var et liv i sus og dus
i mormors kolonihavehus,
i mormors kolonihavehus.

Vores haveforening er et sted, hvor lykken findes på et frimærke. Et sted, hvor der er plads til os alle, hvor der er tid til hygge og få lidt jord under neglene. Et åndehul fra byens larm og tumult, og hvor dagligdagens rutiner slippes for en stund.

Haveforeningen består af 178 haver fordelt på begge sider af Vågestien, kaldet henholdsvis store og lille afdeling. Haveforeningens sæson løber fra den 1. april til 31. oktober.

I den store afdeling ligger fælleshuset, hvor bestyrelsen holder til i deres kontortid.

Haveforeningen ligger på et fredet område, hvor jorden er lejet af Københavns Kommune og er blevet erklæret varigt fredet i henhold til kolonihaveloven.

Aviscontainere:

Foreningen har to aviscontainere; en i den lille afdeling ved toiletbygningen og en i den store afdeling ved kontoret.

Batteriopsamler:

Foreningen har en batteriopsamler. Den findes ved kontoret i den store afdeling.

Bestyrelsen:

Bestyrelsen består af en formand, en kasserer og tre bestyrelsesmedlemmer, to revisorer, to bestyrelsessuppleanter samt to revisorsuppleanter. Alle vælges på en generalforsamling for to år ad gangen. En liste over den siddende bestyrelse kan ses på kontoret, på opslagstavler og foreningens hjemmeside. Formanden og to bestyrelsesmedlemmer, en bestyrelsessuppleant, en revisor og en revisorsuppleant vælges alle ulige år. På lige år vælges en kasserer, et bestyrelsesmedlem, en bestyrelsessuppleant, en revisor og en revisorsuppleant.

Nyheder fra bestyrelsen:

Bestyrelsen vil jævnligt sende nyheder og meddelelser via e-mail samt via opslag på opslagstavlerne. Nogle nyheder vil også blive lagt på hjemmesiden. Du har også mulighed for at hente en kopi af nyheder og meddelelser på kontoret.

Indkaldelse til ordinær generalforsamling vil blive sendt på e-mail til de medlemmer, der er med på e-mailordningen. Indkaldelsen til de øvrige medlemmer vil blive omdelt til haveadressen jf. vedtægterne.

Bestyrelsen vil gerne opfordre alle medlemmer til at tilmelde sig foreningens e-mailordning. Dette gøres ved at skrive en e-mail til haveforeningens mailadresse med oplysning om navn og havenummer. Haveforeningens mailadresse: bestyrelsen@haveforeningenamagerstrand.dk

Bestyrelsens kontortid mandage:

I april måned er der kontortid mellem 18:00 og 18:30

Fra maj til og med august er der kontortid mellem 18:00 og 19:00

I september og oktober måned er der kontortid mellem 18:00 og 18:15

Kontakt til bestyrelsen:

Kontakt til bestyrelsen sker normalt i kontortiden, jf. forrige punkt. Men man kan i nødstilfælde kontakte formanden eller kassereren på de opslåede telefonnumre. Disse telefonnumre må kun benyttes i nødsituationer. Det vil sige, når der er problemer, der ikke kan vente til normal kontortid. Dette kunne fx være et sprængt vandrør el.lign.

Det er også muligt at kontakte bestyrelsen via mail på følgende adresse:

bestyrelsen@haveforeningenamagerstrand.dk

Bemærk dog, at disse mails kun kan forventes læst og besvaret én gang ugentligt.

Dagrenovation:

Der foretages dagrenovation en gang om ugen. Se ugedag i vores forårsinformationsbrev.

I de grå affaldsspande må der kun komme køkkenaffald (ikke haveaffald).

Affaldsspandene skal placeres inden for hækken i den åbne havelåge med håndtaget ud mod kørebanen. Se i øvrigt vore ordensbestemmelser stk. 11.

Der er en biocontainer i den lille afdeling ved toiletbygningen og en i den store afdeling ved kontoret. Nye grønne biposer kan afhentes på kontoret.

Flag:

Foreningen har to foreningsflagstænger, som passes af udvalgte medlemmer. Flaget hejses hver søndag og på udvalgte dage kl. 8:00 og tages ned igen ved solnedgang eller senest kl. 20:00. Har man en flagstang, opfordres man til at flage.

Fodring af fugle:

Fodring af fugle må kun ske i minimum 1 meters højde.

Forurening:

Foreningen er grundlagt på en tidligere losseplads, I bedes derfor være opmærksomme på, at jorden visse steder kan være forurenede og ikke velegnet til dyrkning af grønsager. Højbede anbefales.

Fællesarbejde:

En gang om året holdes en fælles arbejdsdag. Fællesarbejdet udføres den 1. søndag i maj mellem kl. 9:00 og 13:00 (hvis denne søndag falder 1. maj, vil man blive informeret om ændringer). De lige havenumre har fællesarbejdsdag lige år og de ulige havenumre på ulige år. For at holde vedligeholdelsesudgifterne nede er det vigtigt, at man møder op på fællesarbejdsdagen. Se også om den fælles arbejdsdag i § 9 i foreningens vedtægter.

På fællesarbejdsdagen vil vi efter endt arbejde spise frokost sammen. Der vil i løbet af formiddagen blive bragt drikkevarer ud til det arbejdende folk.

Fællestoiletter:

I begge afdelinger ved parkeringspladserne findes der fællestoiletter. Husk, at vi har et fælles ansvar for, at toiletterne holdes rene.

Generalforsamling:

Den ordinære generalforsamling afholdes en gang årligt i august måned. Indkaldelse til generalforsamlingen udsendes i henhold til gældende regler. Se i øvrigt tidligere punkt om nyheder fra bestyrelsen.

Haveleje:

Der skal betales haveleje én gang årligt. Havelejen vedtages på en generalforsamling. Havelejen dækker leje af grund, vand, renovation, vedligehold, administration, kontingenter m.m. Se gældende haveleje på vores hjemmeside. Havelejen er til forfald den 1. oktober. Manglende rettidig betaling vil kunne medføre opsigelse af lejeaftalen. Se hertil i øvrigt § 15 i foreningens love og ordensbestemmelser.

Hunde/katte:

Alle, der har eller vil anskaffe sig en hund eller en kat, skal have en skriftlig tilladelse af bestyrelsen. Tilladelsen gives på nærmere givne betingelser:

- Katten/hunden skal være øremærket/chippet, og fornøden attest foreligge.
- Ingen må ved udlægning af foder eller på anden måde skabe tilhold for omstrejfende vilde/herreløse katte.
- Hunde skal holdes i snor på haveforeningens fællesarealer.
- Hunde og katte må ikke medføre gener for naboer
- Efterladenskaber efter hunde skal opsamles af ejer/hundeluffer. Hvis ovenstående regler ikke overholdes, ophæves tilladelsen til dyrehold.

Blanketten for ansøgning om tilladelse til hunde-/kattehold kan enten udskrives fra vores hjemmeside eller kan hentes på kontoret.

Hæk:

Hækkene skal være klippet inden Sankt Hans, og hækkens højde må ikke være over 1,80 m. Derudover må hækkens bredde ikke være mere end 20 cm. fra skel mod vej.

NB: Husk også at sikre, at hækken ikke forhindrer lamperne i at lyse på vejen samt at aftørre lamperne for edderkoppespind mv., så der kommer et ordentligt lys. Det vil forbedre alles sikkerhed, når vi færdes på vejene.

Der henstilles til, at man undlader at klippe hæk på søn- og helligdage.

Internet:

Haveforeningen har etableret en fælles internetløsning, så det er muligt at købe en rigtig god internetforbindelse til en meget billig pris.

Du kan læse mere om internettet på hjemmesiden eller kontakte internetudvalget på mailadressen: internet@haveforeningenamagerstrand.dk

Kørsel:

De almindelige færdselsregler gælder også i haveforeningen. Det vil sige, at man ikke må køre mere end som skrevet på skiltene (10 km i timen), og at man ikke må køre imod ensretningen. Disse færdselsregler gælder også for cykler og knallerter. Det er vigtigt, at disse regler overholdes.

Love og vedtægter:

De gældende love og vedtægter findes på vores hjemmeside eller fås ved henvendelse på kontoret. Haveforeningens hjemmeside: www.haveforeningenamagerstrand.dk

Luftpumpe mv.

Der er en luftpumpe, der kan bruges til cykel, trillebøre mv. ved fælleshuset.

Naboskab:

Gør nytte af hinandens hjælp; stil naboens skraldespand ind, hvis de er på ferie og hold øje med hinandens haver.

Ophold i haven:

Vis hensyn til dine naboer. Undgå generende støj.

Der henstilles til, at man undgår at benytte elektriske haveredskaber og værktøj på søn- og helligdage.

Opsigelse/salg af have:

Ønsker man at opsiges/sælge sin have, skal man henvende sig til bestyrelsen. Se i øvrigt foreningens love og ordensregler § 15 stk. 9 – 12.

Når man opsiges sit lejemål, skal der afleveres et sæt nøgler til bestyrelsen med henblik på fremvisning af lejemål til ny lejer.

Der er ingen købetvang af indbo for ny lejer. Ønsker ny lejer ikke at overtage indboet, skal sælger rydde huset.

Parkering:

Det er muligt at blive opskrevet til en parkeringsplads i haveforeningen. For at blive skrevet op skal man kontakte bestyrelsen.

Der findes fire former for parkeringstilladelser. En grøn parkeringstilladelse gives til medlemmer, som bor i deres haver det meste af sæsonen, en rød parkeringstilladelse gives til de frie pladser i den store afdeling, en blå parkeringstilladelse giver mulighed for at holde på de faste pladser, hvor der er sat en pose over nummeret, eller skiltet er sat på grøn. Det er endvidere muligt at få en midlertidig gul parkeringstilladelse til håndværkere. Håndværkere må kun holde på medlemmets grønne parkeringsplads. Medlemmet må så parkere uden for foreningen.

Hvis man har fået en grøn parkeringstilladelse, er man forpligtiget til at holde pladsen fri for ukrudt samt at tildække nummeret med en pose eller skifte til grøn markering, hvis man i dage eller perioder ikke selv skal benytte pladsen. Det giver plads til alle med blå parkering. Har man en rød parkeringstilladelse, skal man være med til at holde de frie pladser fri for ukrudt.

Bemærk - Gæster må ikke parkere i foreningen område.

Pinse:

Pinsemorgen (søndag) inviteres alle medlemmer til morgenmad i fælleshuset kl. 9:00.

Præmiehaver:

En gang årligt, i juni måned, udvælges de 8 ”pæneste” haver til præmiering. Haverne udvælges af forrige års vindere. De 8 udvalgte haver sendes til Kolonihaveforbundet, som sender en havekonsulent ud for at vælge 4 af dem ud til at modtage Kolonihaveforbundets præmie. De andre 4 får haveforeningens præmie på den efterfølgende generalforsamling. De haver, der har fået Kolonihaveforbundets præmie, inviteres til festmiddag i Kolonihaveforbundets regi.

Ønsker man ikke at ens have deltager i vurderingen, skal man kontakte bestyrelsen; så vil man blive slettet af ordningen.

Standerhejsning:

Årets første standerhejsning er den første søndag i april måned. Se tidspunkt på vores hjemmeside. Til standerhejsningen bydes alle velkommen med en lille en til halsen.

Storskrald og haveaffald:

Storskrald og haveaffald kan afleveres på Vermlandsgade Genbrugsstation. Der er nogle medlemmer, der har trailer, så hjælp hinanden med at komme af med dette affald.

Tilbygning eller nyt hus på grunden:

Hvis man påtænker at lave tilbygninger eller at sætte et nyt hus på grunden, **skal** der indhentes tilladelse fra Københavns Kommune. Der findes vejledning om dette på foreningens hjemmeside, og man vil altid være velkommen til at spørge bestyrelsen til råds.

Trillebøre:

Foreningen har et antal trillebøre, som er placeret ved toiletbygningerne i store og lille afdeling. Disse kan frit benyttes af medlemmerne og stilles tilbage straks efter benyttelse.

Udlejning af fælleshuset:

Fælleshuset er til udlejning for medlemmer af haveforeningen i åbnings sæsonen. For leje af huset skal man kontakte bestyrelsen og betale lejen. Nøglen hentes ugen før på kontoret i kontortiden. Nøglen afleveres igen den efterfølgende mandag. Prisen for at leje fælleshuset kan ses på hjemmesiden (eller du kan komme op på kontoret). På hjemmesiden kan du også se de gældende regler for udlejning.

Fælleshuset kan lånes gratis til arrangementer som fx vejfester, medlemsarrangementer og i forbindelse med begravelse af medlemmer.

Udlån af kolonihavehus:

Det er normalt ikke tilladt at låne eller leje sit kolonihavehus ud. I særlige tilfælde kan bestyrelsen dog dispensere fra dette. Ønsker man, at andre passer ens have, mens man er på ferie, så kontakt ligeledes bestyrelsen.

Ukrudt:

Enhver haveejer har pligt til at holde stykket fra hæk og ud til midten af vejen fri for ukrudt.

Ligeledes skal haverne fremstå i en velholdt stand.

Vand / åbning og lukning af vand:

Der er lukket for vandet i vinterhalvåret. Dog findes der to frostfrie haner i foreningen. I den lille afdeling er hanen lige inden for den store låge, og i den store afdeling er den placeret på Havlyngbuen over for nr. 74.

Det forventes, at der bliver åbnet for vandet igen medio marts måned. I den forbindelse er det vigtigt, at du har lukket for hovedhanen til kolonihavehuset, da du ellers kan risikere vandskade i dit kolonihavehus.

Bemærk, at bestyrelsen/håndværkerne skal have mulighed for adgang til haverne, når der skal åbnes og lukkes for vandet.

Vanding:

Regler for vanding vedtages på en generalforsamling.

Det er tilladt at vande med håndholdt slange i tidsrummet 17:00 – 22:00.

I henhold til Københavns Kommunes vandingsregler er det ikke tilladt at vande græsplæne. Overtrædelse af dette kan medføre bøde.

Vejfest:

I løbet af sommeren holdes der vejfester på vejene. Hver vej står selv for at finde en dato og for at arrangere det. Fælleshuset kan reserveres gratis til dette formål (det er en god ide at reservere fælleshuset i tilfælde af regn).

Vejvedligeholdelse:

Det påhviler medlemmerne at sørge for, at der ikke er huller i vejen ud for ens have. Grus til vejene kan afhentes ved toiletbygningerne i henholdsvis stor og lille afdeling.